

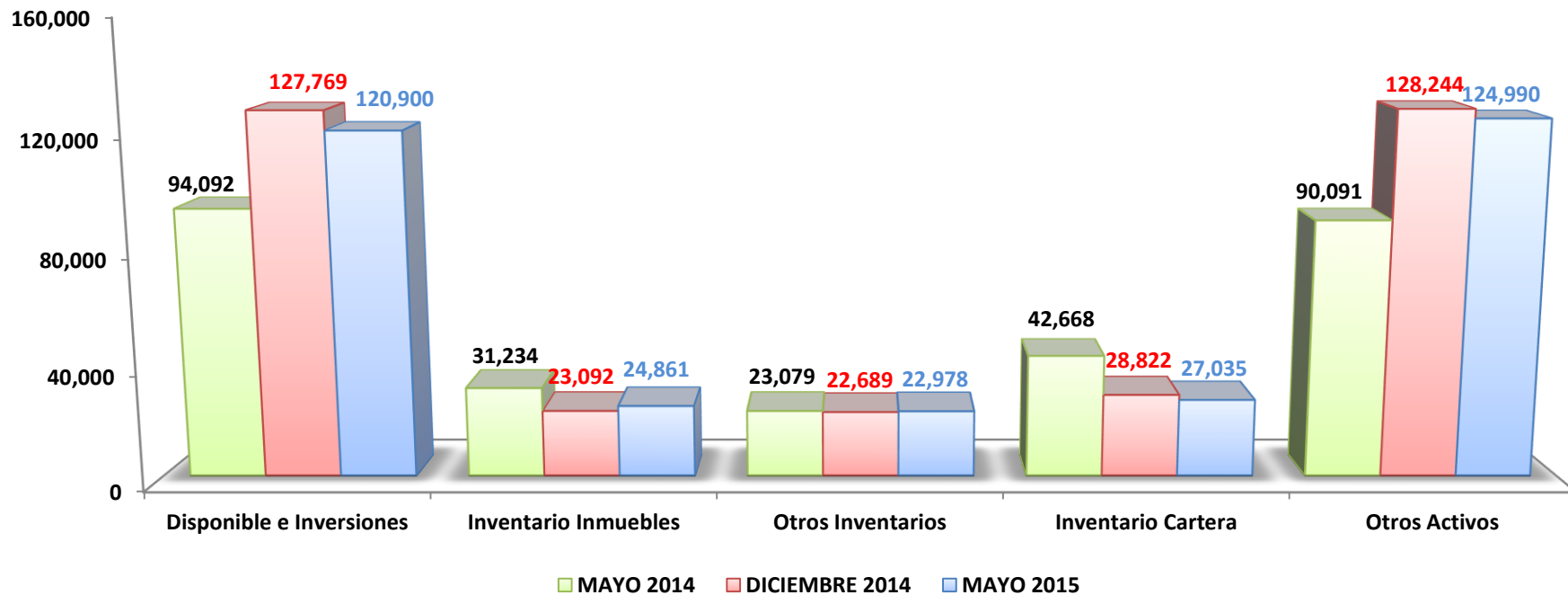
BALANCE GENERAL

Enero a mayo 2015

	ENE	FEB	MAR	ABR	MAY
Total Activo	340,014	337,806	335,736	324,435	320,764
Disponible e Inversiones	130,661	138,439	129,641	123,914	120,900
Inventario Inmuebles	23,092	23,257	24,864	24,847	24,861
Inventario muebles	134	134	134	134	118
Inventario Acciones	5,545	5,545	5,545	5,545	5,545
Inventario Fiedicomisos	17,074	17,074	17,045	17,245	17,315
Inventario Cartera	28,508	27,841	28,852	27,968	27,035
Total Inventario	74,352	73,850	76,439	75,738	74,875
Anticipo de impuestos	12,477	2,613	2,671	2,162	2,216
Activos fijos	3,390	3,376	3,362	3,337	3,321
Valorización	42,157	42,335	42,335	42,129	42,122
Otros	76,978	77,193	81,287	77,154	77,331
Total Pasivo	103,618	101,817	99,010	85,995	82,387
Compra de activos	14,613	14,209	16,017	13,170	13,017
Impuestos por pagar	12,056	12,247	11,633	1,070	849
Promesas de compraventa	2,307	3,027	6,467	5,050	2,620
Otros pasivos	74,643	72,334	64,892	66,705	65,901
Total Patrimonio	236,396	235,988	236,726	238,440	238,377
Capital	138,303	138,303	138,303	138,303	138,303
Reservas y valorizaciones	96,560	96,738	96,738	96,990	96,982
Resultado ejerc. anteriores	4,572	4,572	0	0	0
Utilidad	-3,039	-3,624	1,684	3,147	3,092
Total Pasivo + Patrimonio	340,014	337,806	335,736	324,435	320,764

BALANCE GENERAL - ACTIVO

A mayo 2015



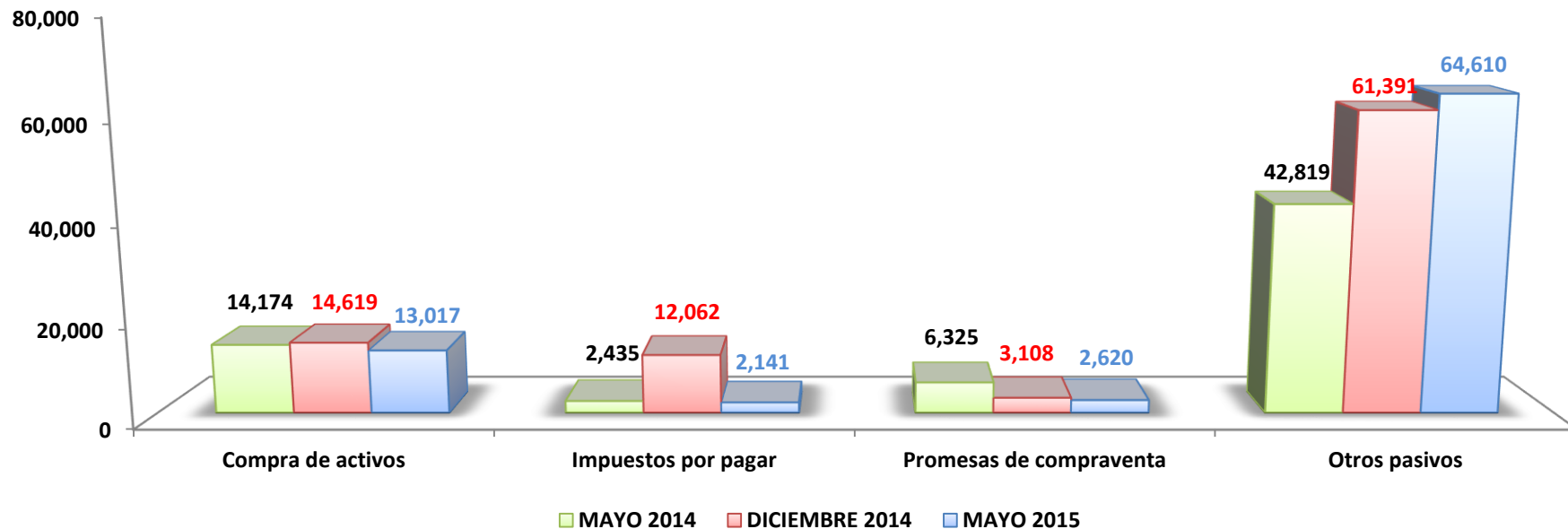
\$ 281,164

\$ 330,615

\$ 320,764

BALANCE GENERAL - PASIVO

A mayo 2015



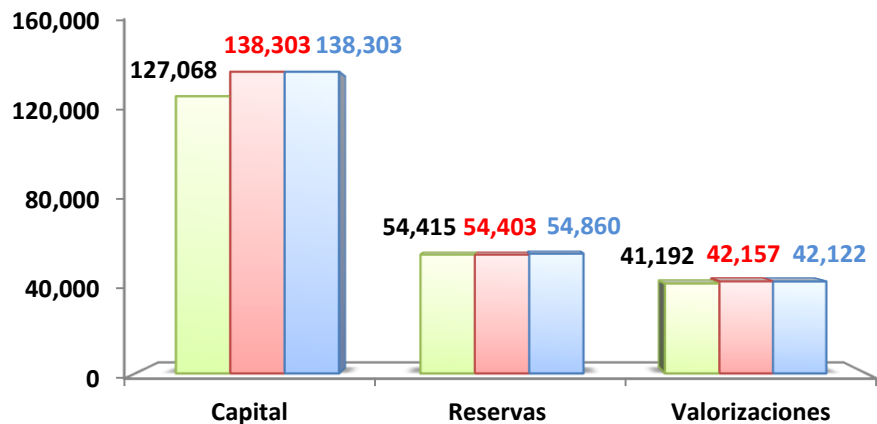
65,752

91,180

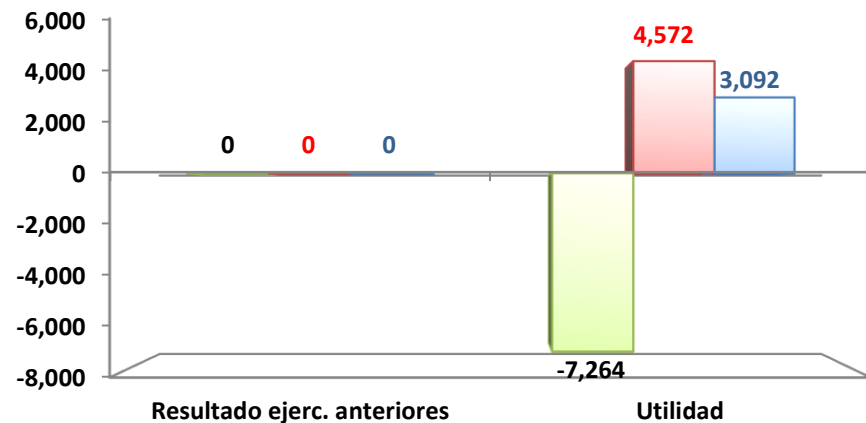
82,387

BALANCE GENERAL - PATRIMONIO

A mayo 2015



■ MAYO 2014 ■ DICIEMBRE 2014 ■ MAYO 2015



■ MAYO 2014 ■ DICIEMBRE 2014 ■ MAYO 2015

■ mayo 2014 ■ Diciembre 2014 ■ mayo 2015

215,412	239,435	238,377
---------	---------	---------

ESTADO DE RESULTADOS

	PRESUPUESTO	EJECUCION	% EJECUCION
Ingresos de cartera	10,759	9,863	92%
Costos de cartera	2,090	1,383	66%
Gastos de cartera	6,894	5,603	81%
UTILIDAD BRUTA DE CARTERA	1,775	2,878	162%
Ingresos de inmuebles	7,277	6,859	94%
Costos de inmuebles	1,030	264	26%
Gastos de inmuebles	7,944	6,154	77%
UTILIDAD BRUTA DE INMUEBLES	-1,697	441	-26%
Ingresos otros activos	3,338	3,662	110%
Gastos de funcionamiento	8,081	6,708	83%
MARGEN OPERACIONAL	-4,665	272	-6%
Otros Ingresos	1,395	4,415	316%
Otros Gastos	200	283	142%
Impuestos	1,041	1,312	126%
UTILIDAD NETA	-4,511	3,092	-69%

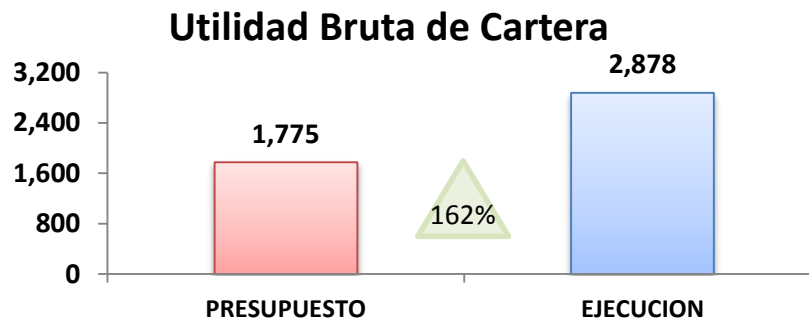
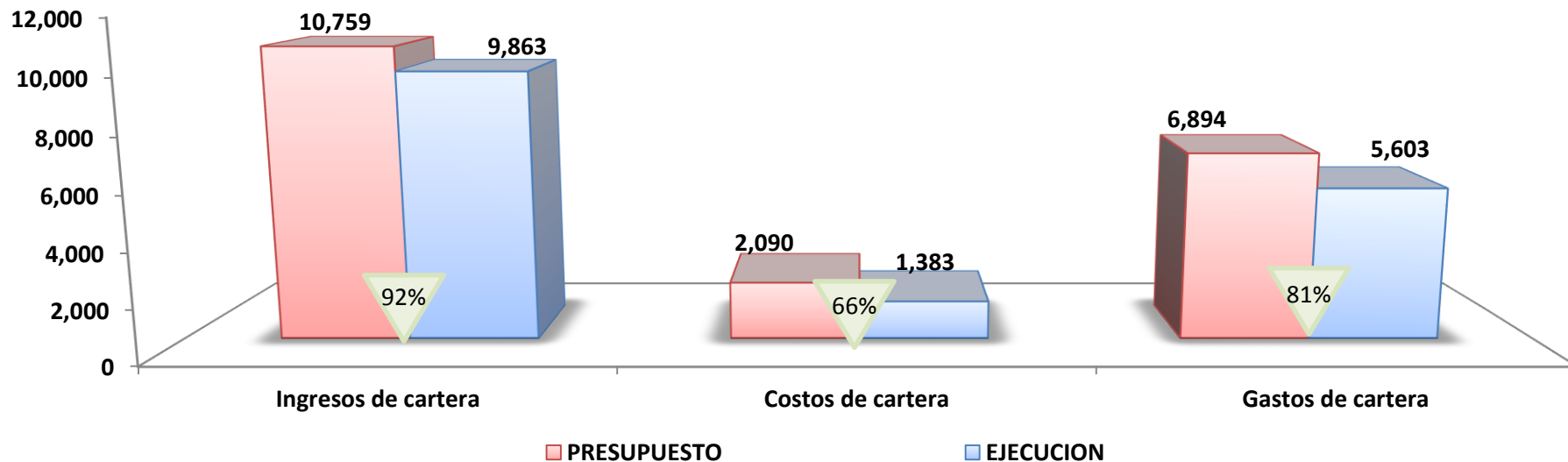
EBITDA	-3,273	2,387	-73%
---------------	---------------	--------------	-------------

ESTADO DE RESULTADOS

	ENE	FEB	MAR	ABR	MAY	EJECUCION ACUMULADA 2015
Ingresos de cartera	1,676	1,522	2,508	1,690	2,466	9,863
Costos de cartera	207	220	313	316	327	1,383
Gastos de cartera	1,238	1,172	1,428	1,107	658	5,603
UTILIDAD BRUTA DE CARTERA	231	131	767	268	1,481	2,878
MARGEN DE CARTERA	14%	9%	31%	16%	60%	29.2%
Ingresos de inmuebles	907	1,451	756	1,834	1,911	6,859
Costos de inmuebles	0	44	29	4	186	264
Gastos de inmuebles	877	938	1,405	1,716	1,218	6,154
UTILIDAD BRUTA DE INMUEBLES	30	469	-678	114	506	441
MARGEN DE INMUEBLES	3%	32%	-90%	6%	26%	6.4%
MARGEN DE (CARTERA + INMUEBLES)	10%	20%	3%	11%	45%	19.8%
Ingresos otros activos	19	25	3,549	33	36	3,662
Gastos de funcionamiento	1,202	1,314	913	1,248	2,032	6,708
MARGEN OPERACIONAL	-922	-690	2,726	-833	-9	272
MARGEN OPERACIONAL	-35%	-23%	40%	-23%	0%	1.3%
Otros Ingresos	553	327	372	2,696	467	4,415
Otros Gastos	52	50	69	51	61	283
Impuestos	2,617	173	-2,280	350	452	1,312
UTILIDAD NETA	-3,039	-586	5,309	1,463	-55	3,092
MARGEN NETO	-96%	-18%	74%	23%	-1%	12%

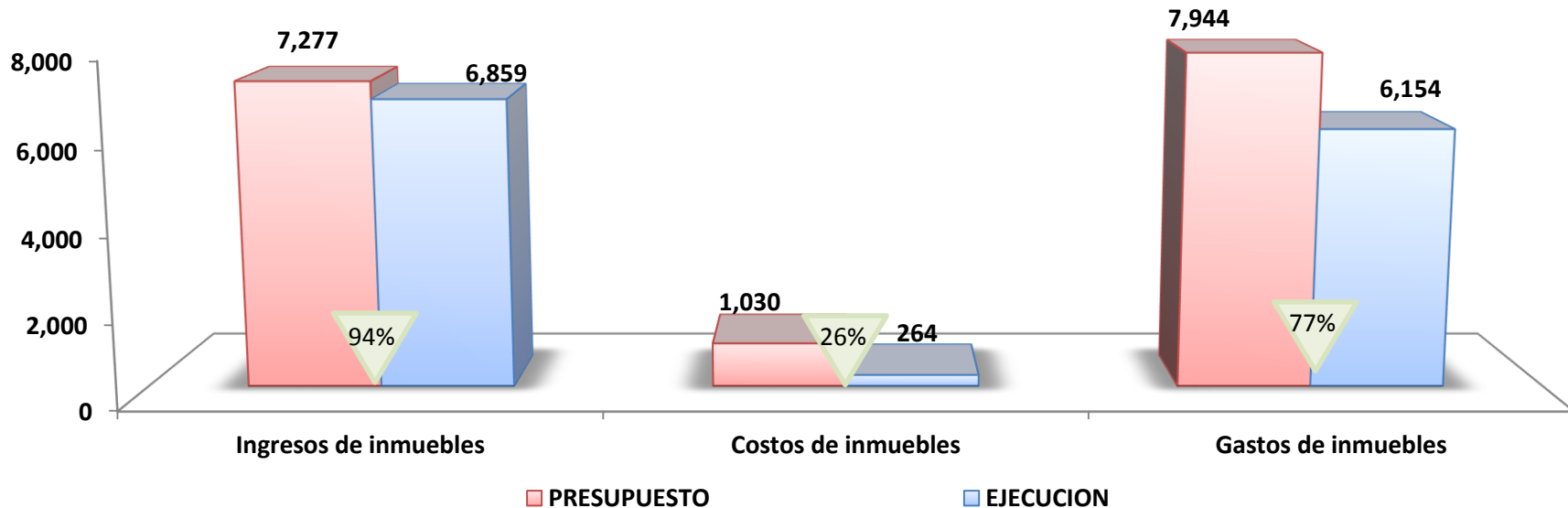
ESTADO DE RESULTADOS - CARTERA

Acumulado a mayo 2015 – PRESUPUESTO Vs EJECUCION

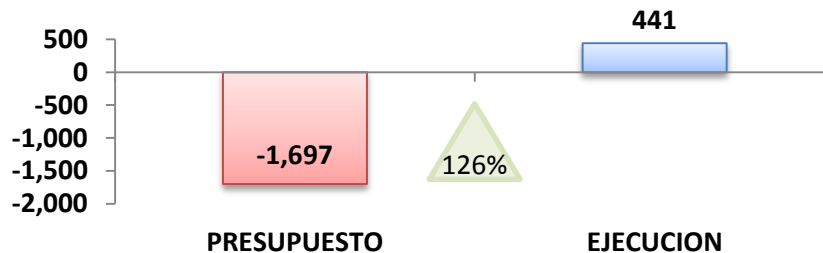


ESTADO DE RESULTADOS - INMUEBLES

Acumulado a mayo 2015 – PRESUPUESTO Vs EJECUCION



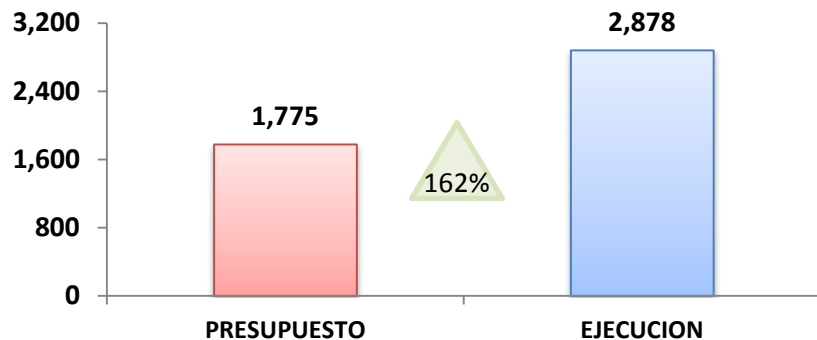
Utilidad Bruta de Inmuebles



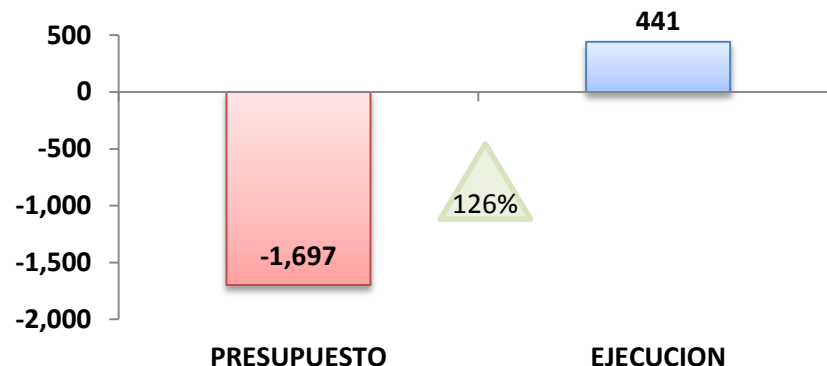
ESTADO DE RESULTADOS

Acumulado a mayo 2015 – PRESUPUESTO Vs EJECUCION

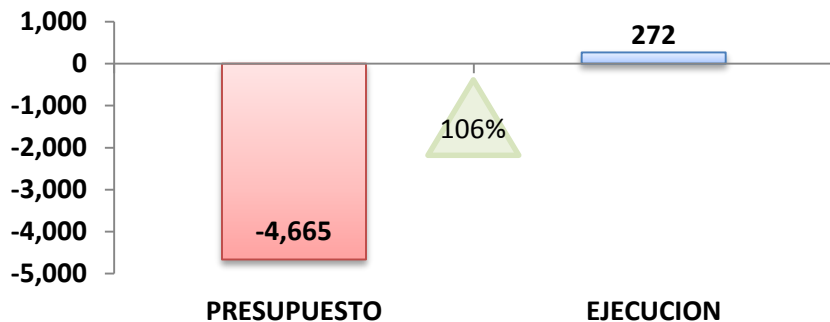
Utilidad Bruta de Cartera



Utilidad Bruta de Inmuebles



Margen Operacional



Utilidad Neta

