

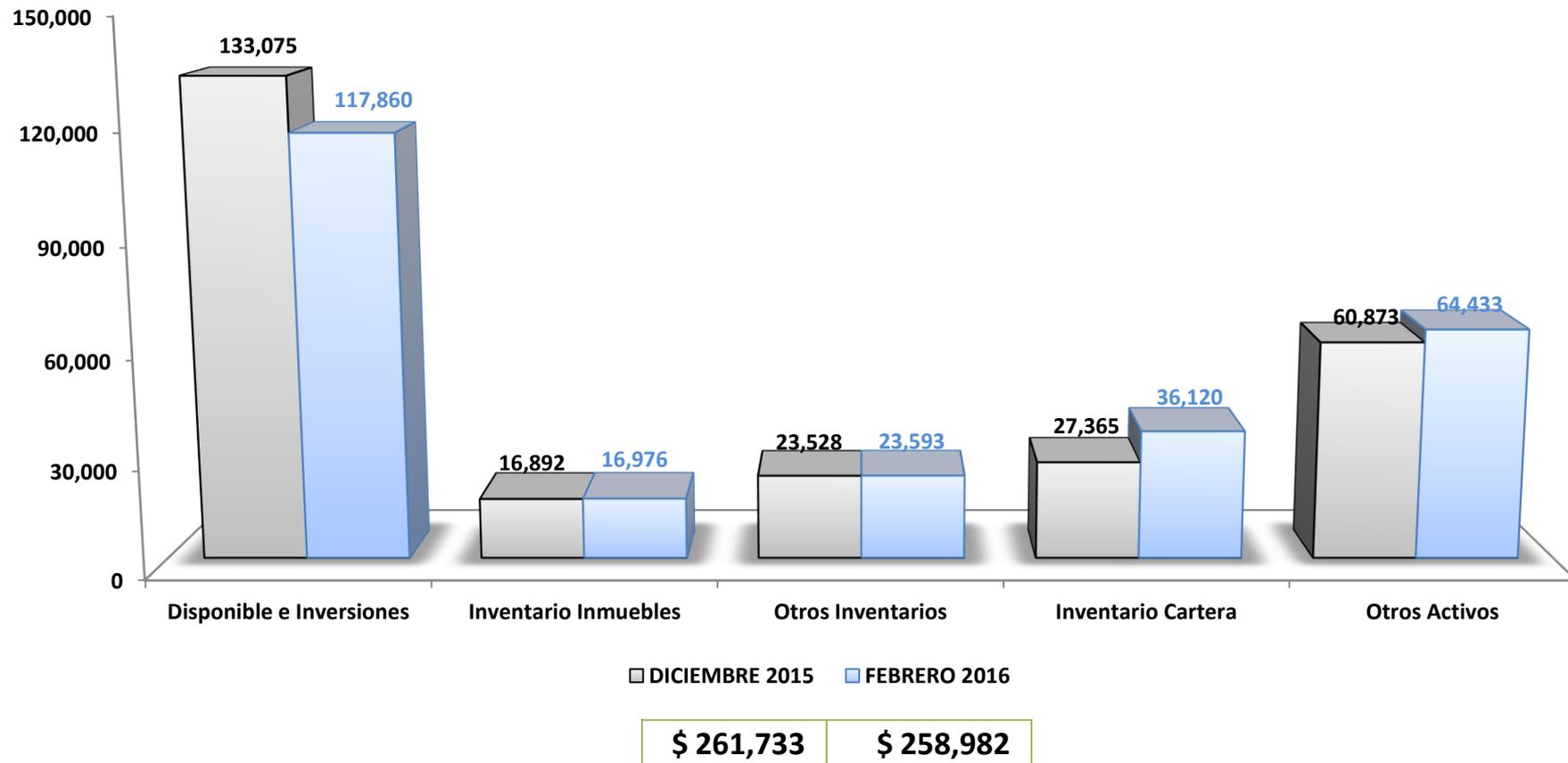
BALANCE GENERAL

Enero a febrero 2016

	ENE	FEB
Total Activo		
Disponible e Inversiones	133,903	117,860
Inventario Inmuebles	16,962	16,976
Inventario muebles	118	118
Inventario Acciones	5,503	5,503
Inventario Fideicomisos	17,972	17,972
Inventario Cartera	36,803	36,120
Total Inventario	77,358	76,689
Anticipo de impuestos	3,667	3,833
Activos fijos	8,757	8,716
Valorización	7	0
Otros	49,485	51,884
Total Pasivo	69,450	52,533
Compra de activos	27,486	17,214
Impuestos por pagar	5,641	6,117
Promesas de compraventa	3,342	4,635
Otros pasivos	32,980	24,567
Total Patrimonio	203,727	206,448
Capital	138,303	138,303
Reservas y valorizaciones	54,868	54,860
Impacto por transición al nuevo marco de regulación	4,639	4,660
Resultado ejerc. anteriores	9,111	9,111
Utilidad	-3,194	-486
Total Pasivo + Patrimonio	273,177	258,982

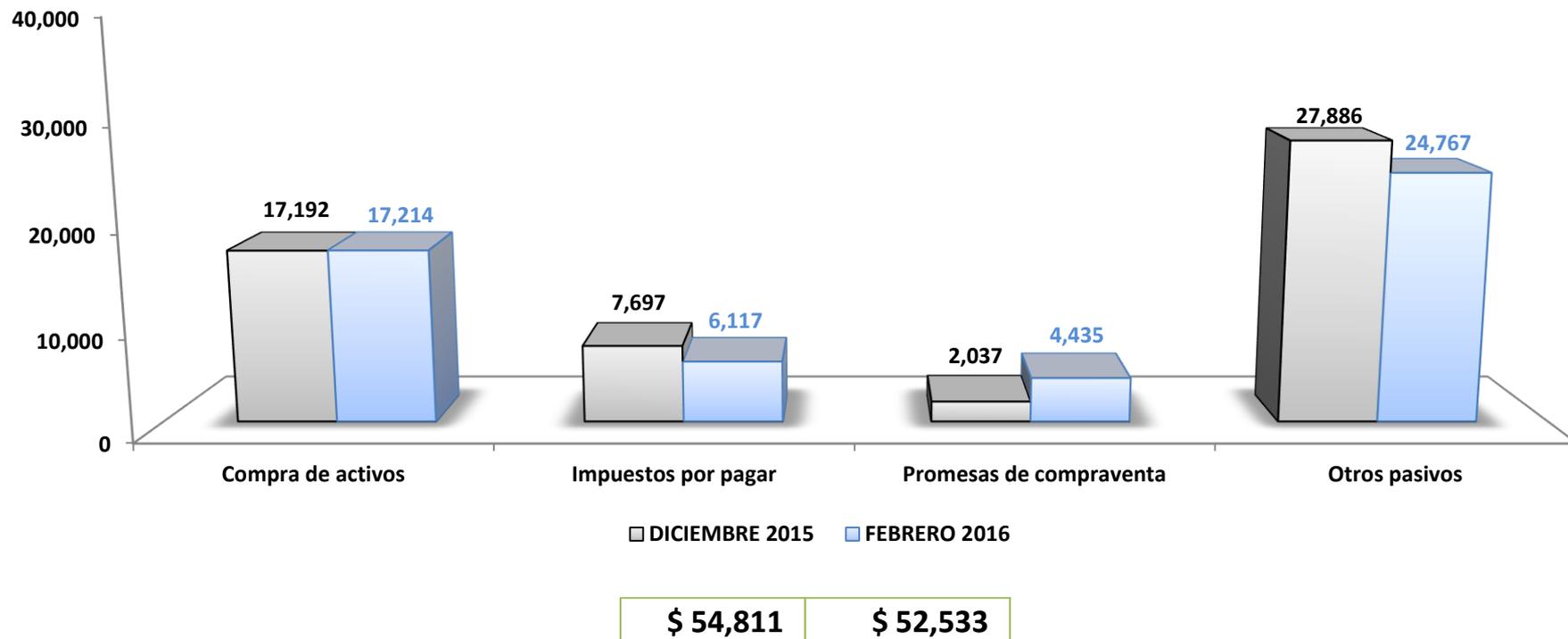
BALANCE GENERAL - ACTIVO

A febrero 2016



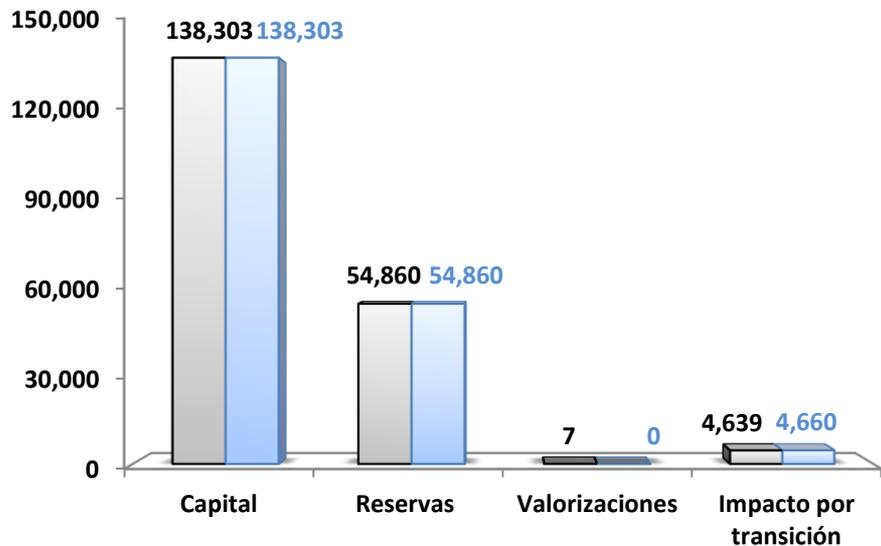
BALANCE GENERAL - PASIVO

A febrero 2016

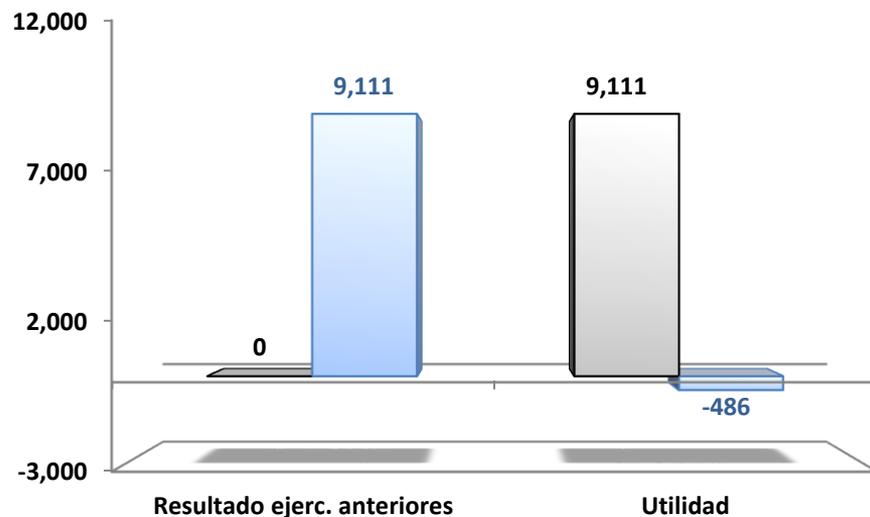


BALANCE GENERAL - PATRIMONIO

A febrero 2016



□ DICIEMBRE 2015 □ FEBRERO 2016



□ DICIEMBRE 2015 □ FEBRERO 2016

□ Diciembre 2015 □ febrero 2016

\$ 206,921

\$ 206,448

ESTADO DE RESULTADOS

Acumulado a febrero 2016 - Ejecución vs Presupuesto

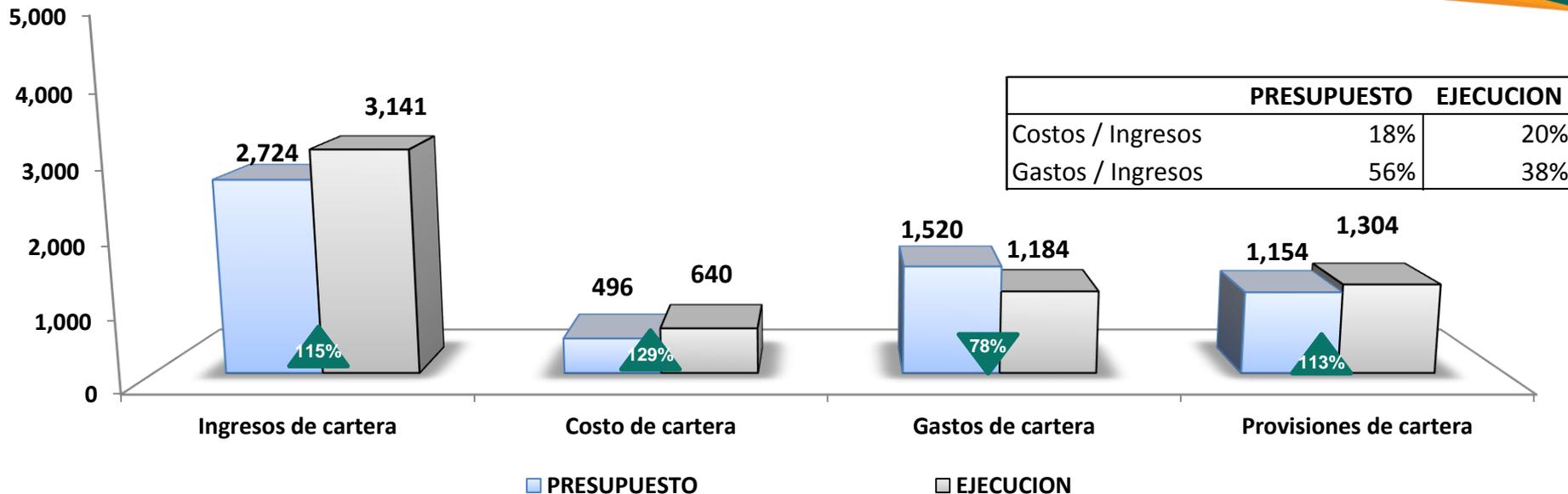
	PRESUPUESTO	EJECUCION	% EJECUCION
Ingresos de cartera	2,724	3,141	115%
Costo de cartera	496	640	129%
Gastos de cartera	1,520	1,184	78%
Provisiones de cartera	1,154	1,304	113%
UTILIDAD BRUTA DE CARTERA	-445	12	3%
Ingresos de inmuebles	3,458	1,690	49%
Costo de inmuebles	756	285	38%
Gastos de inmuebles	2,651	1,786	67%
Provisiones de inmuebles	0	67	100%
UTILIDAD BRUTA DE INMUEBLES	50	-448	-893%
Ingresos otros activos	39	3,781	9777%
Gastos de funcionamiento	2,645	2,176	82%
MARGEN OPERACIONAL	-3,001	1,169	-39%
Otros Ingresos	914	1,189	130%
Otros Gastos	80	101	126%
Impuestos	2,584	2,743	106%
UTILIDAD NETA	-4,751	-486	10%
EBITDA	-1,941	-1,502	-80%

ESTADO DE RESULTADOS

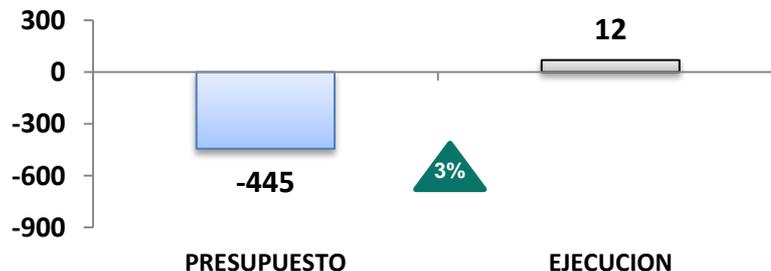
	ENE	FEB	EJECUCION ACUMULADA 2016
Ingresos de cartera	1,313	1,829	3,141
Costos de cartera	206	434	640
Gastos de cartera	1,224	1,264	2,488
UTILIDAD BRUTA DE CARTERA	-118	130	12
MARGEN DE CARTERA	-9%	7%	0.4%
Ingresos de inmuebles	825	866	1,690
Costos de inmuebles	0	285	285
Gastos de inmuebles	982	871	1,853
UTILIDAD BRUTA DE INMUEBLES	-158	-290	-448
MARGEN DE INMUEBLES	-19%	-34%	-26.5%
MARGEN DE (CARTERA + INMUEBLES)	-13%	-4%	-8.2%
Ingresos otros activos	20	3,761	3,781
Gastos de funcionamiento	1,150	1,026	2,176
MARGEN OPERACIONAL	-1,406	2,575	1,147
MARGEN OPERACIONAL	-65%	40%	13.6%
Otros Ingresos	616	574	1,189
Otros Gastos	49	52	101
Impuestos	2,355	389	2,743
UTILIDAD NETA	-3,194	2,708	-486

ESTADO DE RESULTADOS - CARTERA

Acumulado a febrero 2016 – Presupuesto vs Ejecución

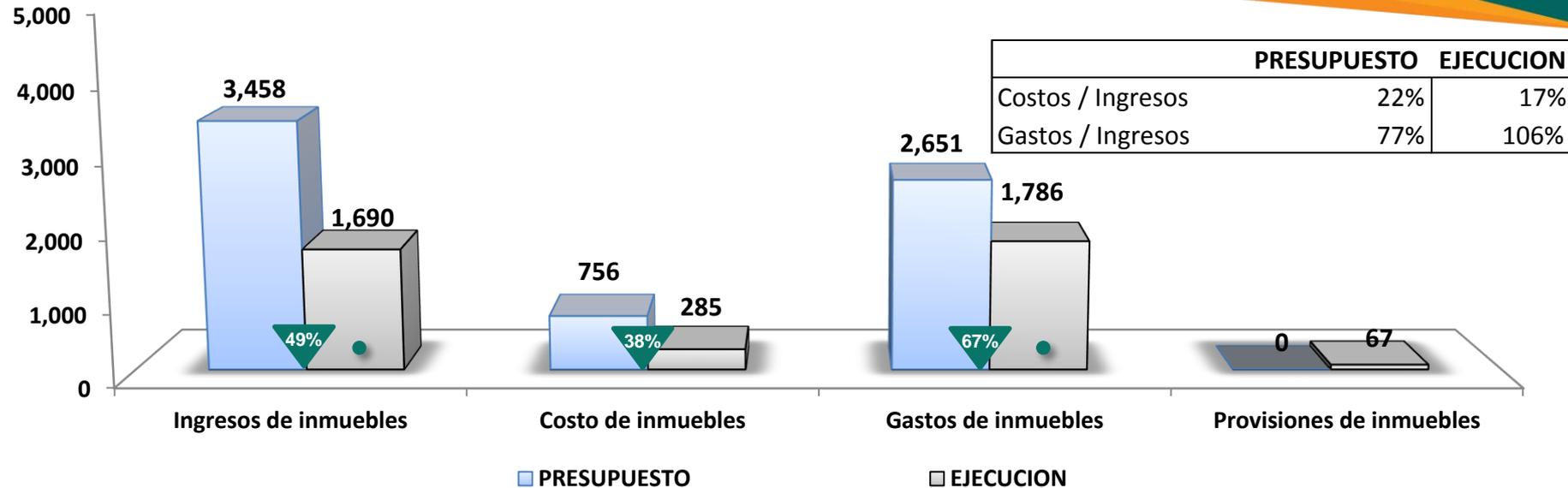


Utilidad Bruta de Cartera

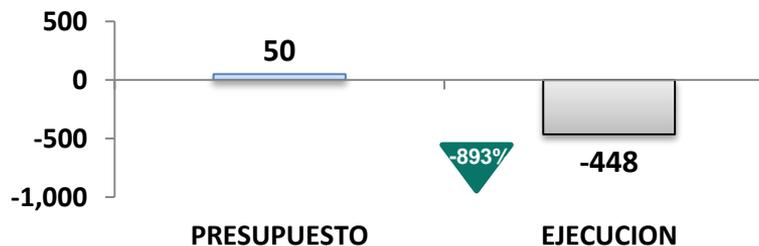


ESTADO DE RESULTADOS - INMUEBLES

Acumulado a febrero 2016 – Presupuesto vs Ejecución



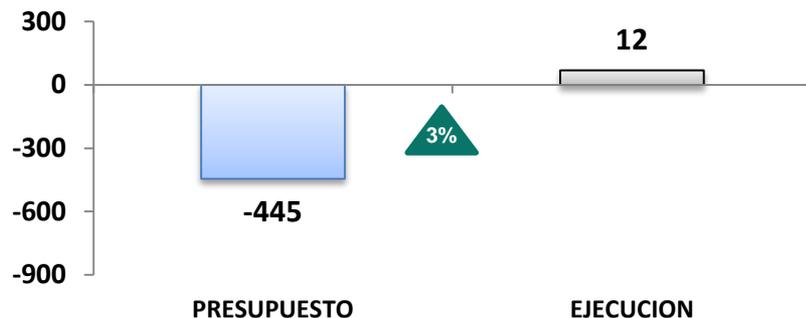
Utilidad Bruta de Inmuebles



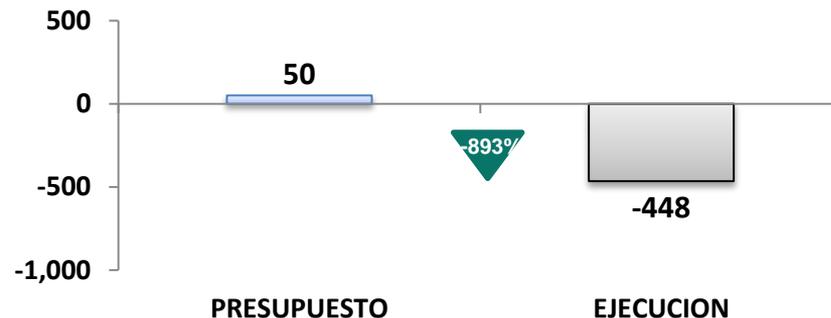
ESTADO DE RESULTADOS

Acumulado a febrero 2016 – Presupuesto vs Ejecución

Utilidad Bruta de Cartera



Utilidad Bruta de Inmuebles



Margen Operacional



Utilidad Neta

