

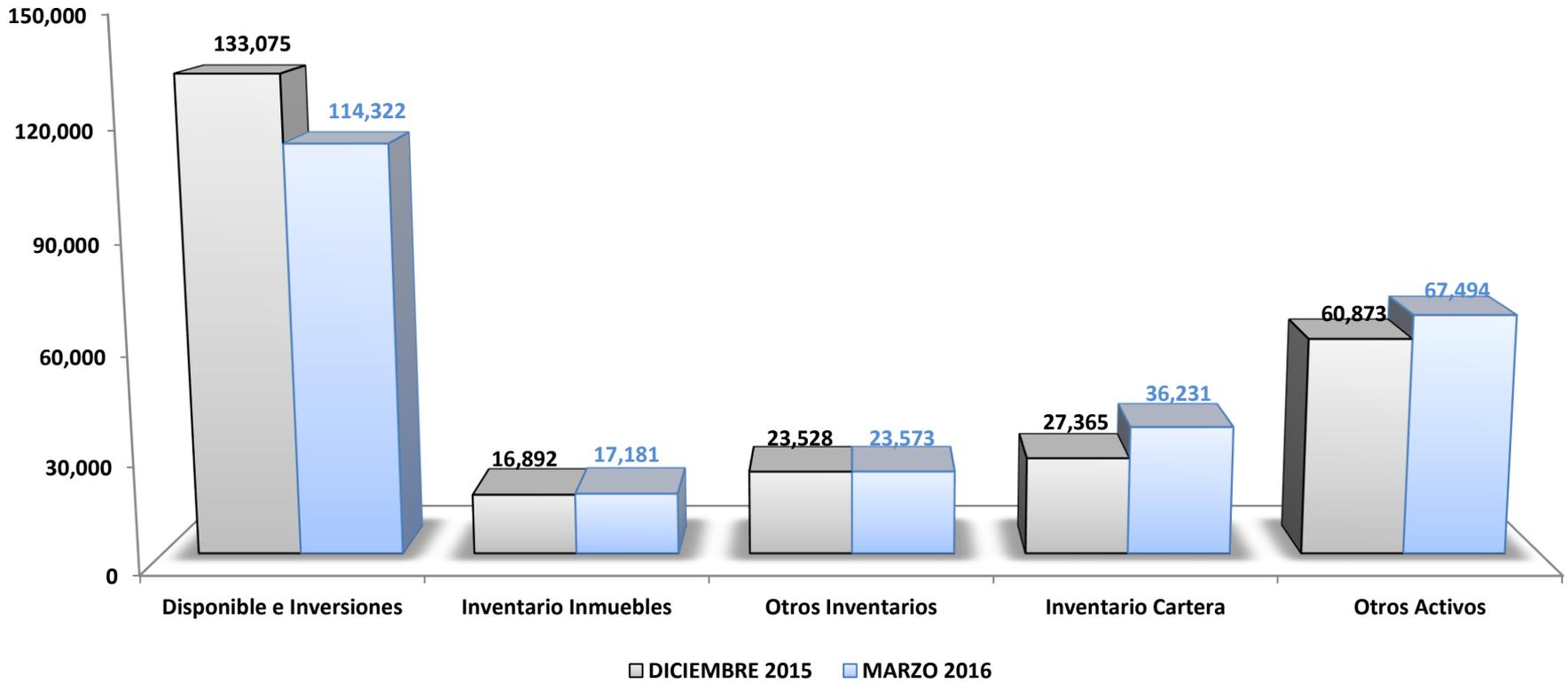
BALANCE GENERAL

Enero a marzo 2016

	ENE	FEB	MAR
Total Activo	273,177	258,982	258,801
Disponible e Inversiones	133,903	117,860	114,322
Inventario Inmuebles	16,962	16,976	17,181
Inventario muebles	118	118	118
Inventario Acciones	5,503	5,503	5,503
Inventario Fideicomisos	17,972	17,972	17,951
Inventario Cartera	36,803	36,120	36,231
Total Inventario	77,358	76,689	76,985
Anticipo de impuestos	3,667	3,833	3,942
Activos fijos	8,757	8,716	8,693
Valorización	7	0	0
Otros	49,485	51,884	54,860
Total Pasivo	69,450	52,533	57,828
Compra de activos	27,486	17,214	16,943
Impuestos por pagar	5,641	6,117	4,456
Promesas de compraventa	3,342	4,435	2,421
Otros pasivos	32,980	24,767	34,008
Total Patrimonio	203,727	206,448	200,974
Capital	138,303	138,303	138,303
Reservas y valorizaciones	54,868	54,860	55,771
Impacto por transición al nuevo marco de regulación	4,639	4,660	4,660
Resultado ejerc. anteriores	9,111	9,111	0
Utilidad	-3,194	-486	2,239
Total Pasivo + Patrimonio	273,177	258,982	258,801

BALANCE GENERAL - ACTIVO

A marzo 2016

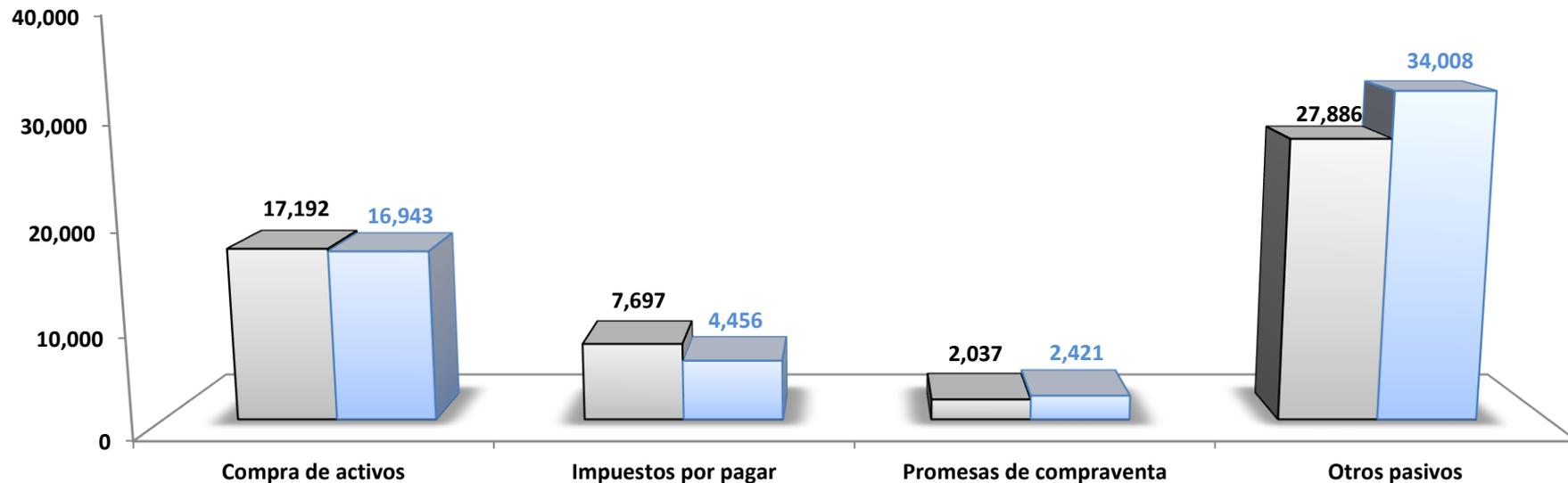


\$ 261,733	\$ 258,801
-------------------	-------------------

Cifras expresadas en millones de pesos

BALANCE GENERAL - PASIVO

A marzo 2016



□ DICIEMBRE 2015 □ MARZO 2016

\$ 54,811

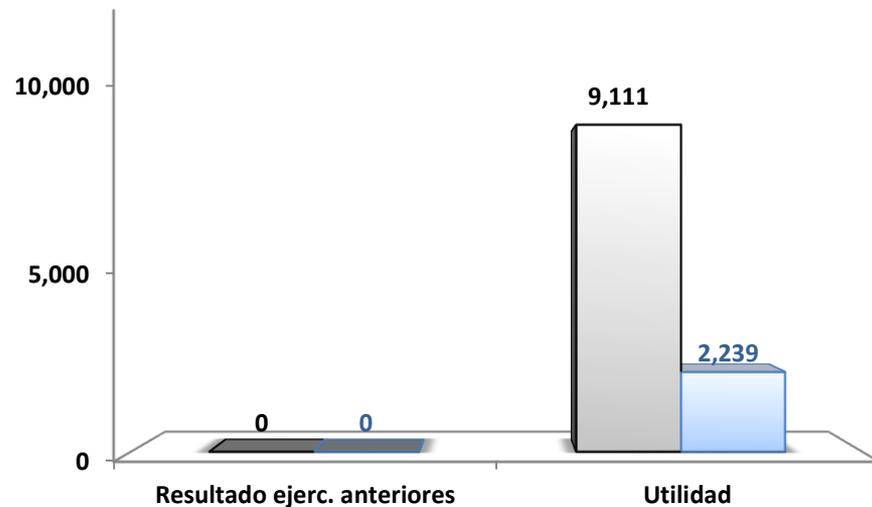
\$ 57,828

BALANCE GENERAL - PATRIMONIO

A marzo 2016



■ DICIEMBRE 2015 ■ MARZO 2016



■ DICIEMBRE 2015 ■ MARZO 2016

■ Diciembre 2015 ■ marzo 2016

\$ 206,921	\$ 200,974
-------------------	-------------------

ESTADO DE RESULTADOS

Acumulado a marzo 2016 - Ejecución vs Presupuesto

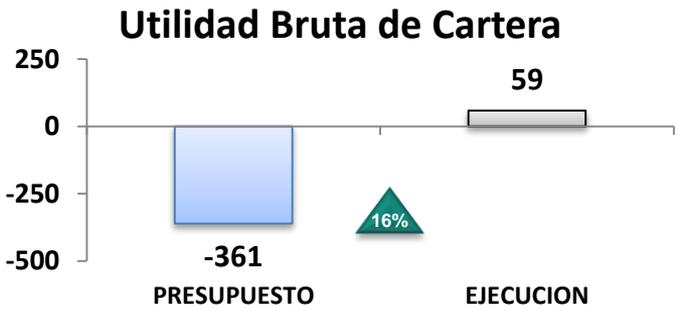
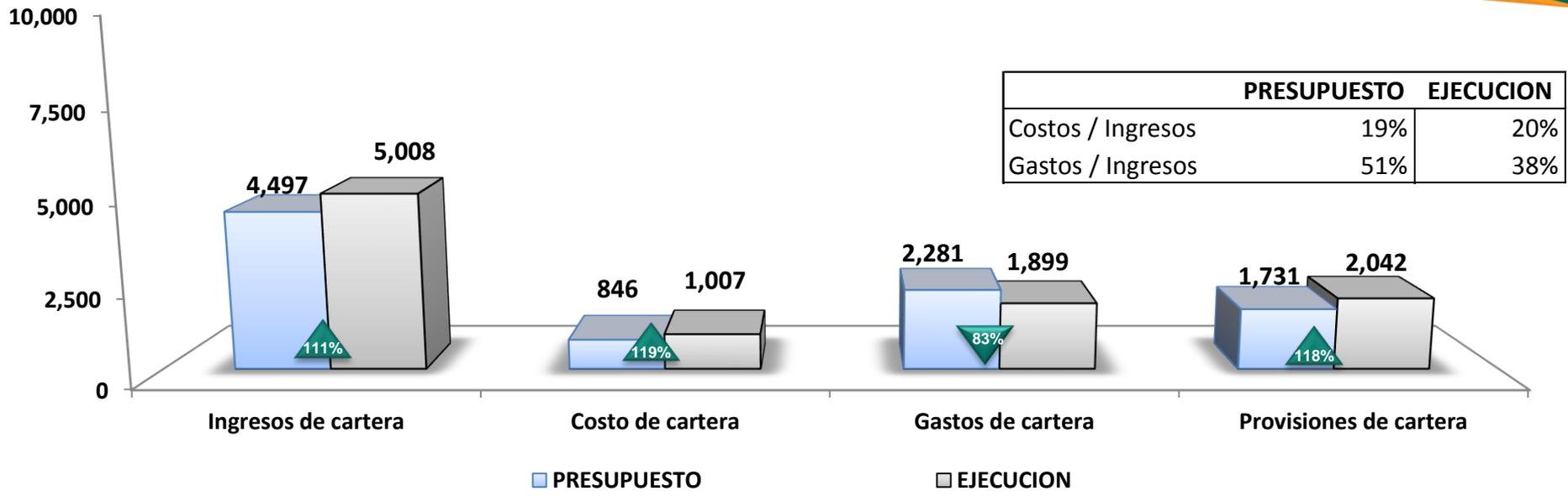
	PRESUPUESTO	EJECUCION	% EJECUCION
Ingresos de cartera	4,497	5,008	111%
Costo de cartera	846	1,007	119%
Gastos de cartera	2,281	1,899	83%
Provisiones de cartera	1,731	2,042	118%
UTILIDAD BRUTA DE CARTERA	-361	59	-16%
Ingresos de inmuebles	5,777	3,611	62%
Costo de inmuebles	941	425	45%
Gastos de inmuebles	4,376	2,698	62%
Provisiones de inmuebles	0	72	100%
UTILIDAD BRUTA DE INMUEBLES	461	414	90%
Ingresos otros activos	2,953	6,554	222%
Gastos de funcionamiento	4,075	3,601	88%
MARGEN OPERACIONAL	-1,022	3,427	-335%
Otros Ingresos	1,346	1,955	145%
Otros Gastos	120	202	169%
Impuestos	2,816	2,940	104%
UTILIDAD NETA	-2,612	2,239	-86%
EBITDA	-2,254	-1,523	-68%

ESTADO DE RESULTADOS

	ENE	FEB	MAR	EJECUCION ACUMULADA 2016
Ingresos de cartera	1,313	1,829	1,866	5,008
Costos de cartera	206	434	367	1,007
Gastos de cartera	1,224	1,264	1,453	3,941
UTILIDAD BRUTA DE CARTERA	-118	130	47	59
MARGEN DE CARTERA	-9%	7%	3%	1.2%
Ingresos de inmuebles	825	866	1,920	3,611
Costos de inmuebles	0	285	140	425
Gastos de inmuebles	982	871	918	2,771
UTILIDAD BRUTA DE INMUEBLES	-158	-290	862	414
MARGEN DE INMUEBLES	-19%	-34%	45%	11.5%
MARGEN DE (CARTERA + INMUEBLES)	-13%	-6%	24%	5.5%
Ingresos otros activos	20	3,761	2,773	6,554
Gastos de funcionamiento	1,150	1,026	1,424	3,601
MARGEN OPERACIONAL	-1,406	2,575	2,258	3,427
MARGEN OPERACIONAL	-65%	40%	34%	22.6%
Otros Ingresos	616	574	766	1,955
Otros Gastos	49	52	101	202
Impuestos	2,355	389	197	2,940
UTILIDAD NETA	-3,194	2,708	2,725	2,239

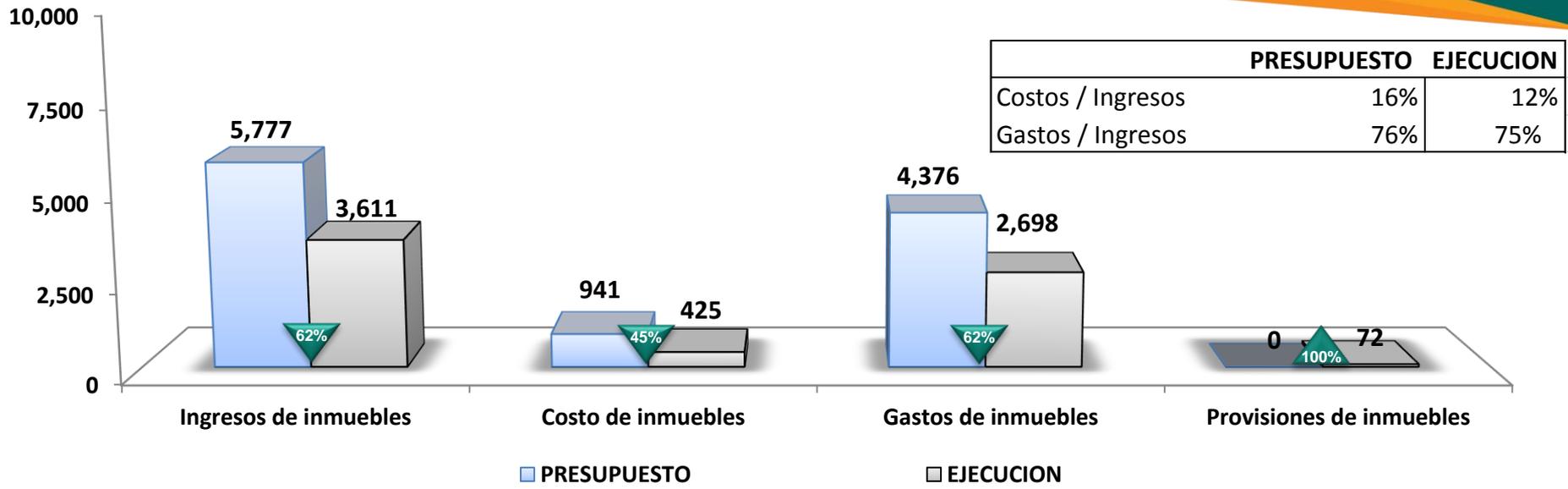
ESTADO DE RESULTADOS - CARTERA

Acumulado a marzo 2016 – PRESUPUESTO Vs EJECUCION



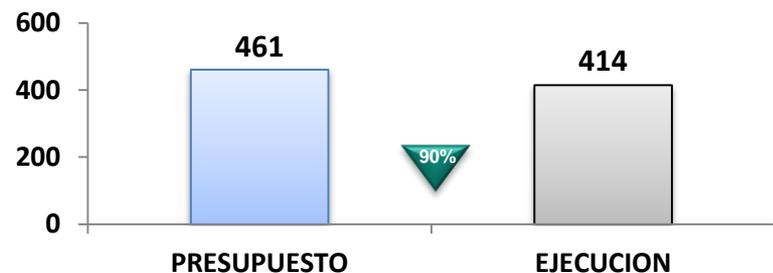
ESTADO DE RESULTADOS - INMUEBLES

Acumulado a marzo 2016 – PRESUPUESTO Vs EJECUCION



	PRESUPUESTO	EJECUCION
Costos / Ingresos	16%	12%
Gastos / Ingresos	76%	75%

Utilidad Bruta de Inmuebles



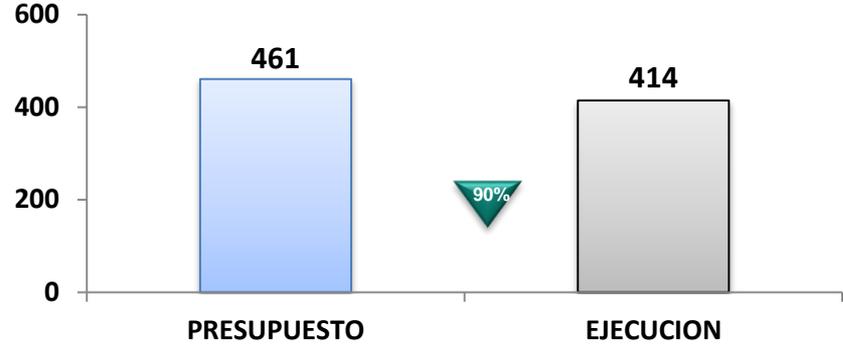
ESTADO DE RESULTADOS

Acumulado a marzo 2016 – PRESUPUESTO Vs EJECUCION

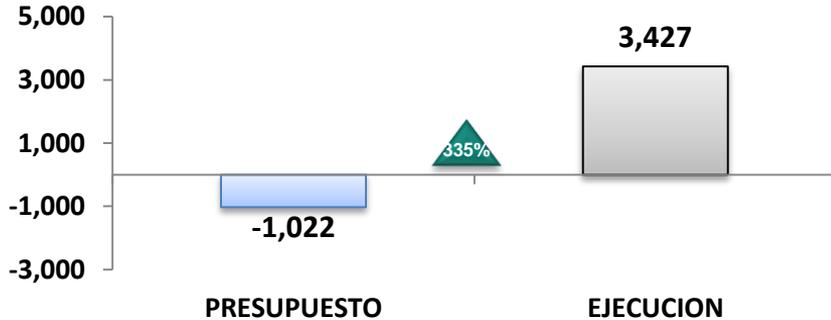
Utilidad Bruta de Cartera



Utilidad Bruta de Inmuebles



Margen Operacional



Utilidad Neta

