

CÓDIGO DEL INMUEBLE: Actual Otros aplicativos

(Favor diligenciar este formulario de manera legible, sin tachaduras ni enmendaduras, de lo contrario no se aceptará).

Ciudad:	
Nombre de la persona que hizo el acompañamiento comercial (Si aplica): _____	
Tipo de documento: _____	Número de documento: _____

Señores: Central de Inversiones S.A., por medio del presente formulario me (nos) permito (imos) presentar OFERTA PARA COMPRA de bien inmueble.

INFORMACIÓN DEL INMUEBLE	
TIPO DE INMUEBLE:	
Casa <input type="checkbox"/>	Apartamento <input type="checkbox"/>
Bodega <input type="checkbox"/>	Oficina <input type="checkbox"/>
Local <input type="checkbox"/>	Lote <input type="checkbox"/>
Derechos posesorios <input type="checkbox"/>	Otro <input type="checkbox"/>
Dirección del inmueble:	Ciudad /Departamento:

Favor indicar la condición del inmueble por el que se está ofertando:

1. EL inmueble presenta una ocupación 2. Actualmente estoy(amos) ocupo(ando) el inmueble. 3. Otra

OFERENTE No _____

OFERENTE PERSONA NATURAL (Para oferentes adicionales, favor imprimir y diligenciar esta página nuevamente)	
NOMBRES:	APELLIDOS:
Tipo de identificación:	Número de identificación:
Ciudad de nacimiento:	Nacionalidad:
Dirección de residencia:	Teléfono y/o Celular:
Profesión:	Estado Civil:
Porcentaje de participación en la oferta: _____%	
¿Usted es una Persona Expuesta Políticamente? Si: ____ No: ____ Describa nombre y cargo: _____	
¿Tiene algún vínculo con una Persona considerada Públicamente Expuesta? Si: ____ No: ____ Describa nombre y cargo: _____	
Independiente: (____) Empleado: (____)	

EMPLEADO	INDEPENDIENTE
Nombre de la Empresa:	Actividad a la que se dedica:
Cargo Actual:	
Dirección de Correspondencia: Ciudad:	
Teléfono oficina:	Dirección de correspondencia: Ciudad:
E-mail:	Teléfono de contacto:
	E-mail:

OFERENTE PERSONA JURÍDICA Y/O UNIÓN TEMPORAL, CONSORCIO Y ASOCIACIONES	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	
Tipo de entidad:	Nit:
Dirección de correspondencia: Ciudad:	Actividad a la que se dedica:
Teléfonos	Celular: FAX:
Correo Electrónico:	Página Web:

OFERENTE PERSONA JURÍDICA Y/O UNIÓN TEMPORAL, CONSORCIO Y ASOCIACIONES	
Nombre Representante Legal:	Tipo de identificación: (____) Número de Documento de Identificación:
Cargo Representante Legal:	Principal: (____) Suplente: (____)
Porcentaje de participación en la oferta: _____ %	
¿Usted es una Persona Expuesta Políticamente? Si: ____ No: ____ Describa nombre y cargo: _____	

OFERENTE No _____

OFERENTE PERSONA NATURAL (Para oferentes adicionales, favor imprimir y diligenciar esta página nuevamente)	
NOMBRES:	APELLIDOS:
Tipo de identificación:	Número de identificación:
Ciudad de nacimiento:	Nacionalidad:
Dirección de residencia:	Teléfono y/o Celular:
Profesión:	Estado Civil:
Porcentaje de participación en la oferta: _____ %	
¿Usted es una Persona Expuesta Políticamente? Si: ____ No: ____ Describa nombre y cargo: _____	
¿Tiene algún vínculo con una Persona considerada Públicamente Expuesta? Si: ____ No: ____ Describa nombre y cargo: _____	
Independiente: (____) Empleado: (____)	

EMPLEADO		INDEPENDIENTE	
Nombre de la Empresa:		Actividad a la que se dedica:	
Cargo Actual:			
Dirección de Correspondencia:	Ciudad:		
Teléfono oficina:	Dirección de correspondencia:	Ciudad:	
E-mail:	Teléfono de contacto:		
	E-mail:		

OFERENTE PERSONA JURÍDICA Y/O UNIÓN TEMPORAL, CONSORCIO Y ASOCIACIONES			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL			
Tipo de entidad:		Nit:	
Dirección de correspondencia:	Ciudad:	Actividad a la que se dedica:	
Teléfonos		Celular:	FAX:
Correo Electrónico:		Página Web:	
Nombre Representante Legal:		Tipo de identificación: (____) Número de Documento de Identificación:	
Cargo Representante Legal:		Principal: (____) Suplente: (____)	
Porcentaje de participación en la oferta: _____ %			
¿Usted es una Persona Expuesta Políticamente? Si: ____ No: ____ Describa nombre y cargo: _____			

OFERENTE No _____

OFERENTE PERSONA NATURAL (Para oferentes adicionales, favor imprimir y diligenciar esta página nuevamente)	
NOMBRES:	APELLIDOS:
Tipo de identificación:	Número de identificación:
Ciudad de nacimiento:	Nacionalidad:
Dirección de residencia:	Teléfono y/o Celular:
Profesión:	Estado Civil:
Porcentaje de participación en la oferta: _____%	
¿Usted es una Persona Expuesta Políticamente? Si: ___ No: ___ Describa nombre y cargo: _____	
¿Tiene algún vínculo con una Persona considerada Públicamente Expuesta? Si: ___ No: ___ Describa nombre y cargo: _____	
Independiente: (____) Empleado: (____)	

EMPLEADO		INDEPENDIENTE	
Nombre de la Empresa:		Actividad a la que se dedica:	
Cargo Actual:			
Dirección de Correspondencia:	Ciudad:		
Teléfono oficina:		Dirección de correspondencia:	Ciudad:
E-mail:		Teléfono de contacto:	
		E-mail:	

OFERENTE PERSONA JURÍDICA Y/O UNIÓN TEMPORAL, CONSORCIO Y ASOCIACIONES			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL			
Tipo de entidad:		Nit:	
Dirección de correspondencia:	Ciudad:	Actividad a la que se dedica:	
Teléfonos		Celular:	FAX:
Correo Electrónico:		Página Web:	
Nombre Representante Legal:		Tipo de identificación: (____)	
Cargo Representante Legal:		Número de Documento de Identificación:	
		Principal: (____) Suplente: (____)	
Porcentaje de participación en la oferta: _____%			
¿Usted es una Persona Expuesta Políticamente? Si: ___ No: ___ Describa nombre y cargo: _____			

Nota: para uniones temporales, consorcios y asociaciones, la promesa de compraventa, y la escrituración y registro, se harán a nombre de quien las represente, en la proporción de su participación. Para las entidades públicas la promesa de compraventa se otorgará con la persona que la represente, independientemente de si compra la totalidad o un porcentaje de propiedad.

NOTAS A TENER EN CUENTA

Este formato está diseñado exclusivamente para la presentación de ofertas por más de un oferente por un mismo inmueble.

- El registro de cada interesado se deberá realizar a través de la página Web, conforme las instrucciones de los Términos y Condiciones aplicables y del documento “Como registrarse”.
- El diligenciamiento de los datos de este formato se deberá realizar por cada uno de los oferentes interesados.
- En el paso “Subir archivos”, se deberá cargar este formato debidamente escaneado en formato PDF, junto con la documentación de cada uno de los participantes.
- Con la aceptación del oferente principal, todos los demás oferentes aceptan los Términos y Condiciones publicados al momento de cargar el presente documento en la página Web.
- Si son más de 3 oferentes, se deberá diligenciar este formato tantas veces como sea necesario.

Bajo la gravedad de juramento manifiesto que los datos aquí consignados obedecen a la realidad, por lo que declaro(amos) haber leído, entendido y aceptado el presente documento, en constancia firmo (amos) a los _____ días del mes de _____ del año _____ en la ciudad de _____.

Firmas:

PRIMER OFERENTE
C.C. No.

SEGUNDO OFERENTE
C.C. No.

TERCER OFERENTE
C.C. No.

INSTRUCCIONES PARA SU DILIGENCIAMIENTO

El Formato de Oferta Comercial para presentar propuestas de compra a CISA debe ser debidamente diligenciado teniendo en cuenta las siguientes instrucciones

- ✓ Código del Inmueble: Escriba el número con el cual se identifica el inmueble en CISA.
- ✓ Ciudad: Escriba el nombre de la ciudad en donde se radica la oferta.
- ✓ Inmobiliario y Nit: Escriba el nombre del inmobiliario y el número de identificación (Cuando la venta se realiza a través de inmobiliaria).
- ✓ Vendedor o Asesor Comercial de CISA y C.C.: Escriba el nombre del vendedor o asesor Comercial de CISA y el número de identificación (Cuando la venta se realiza a través de inmobiliario o Asesor Comercial de CISA).

INFORMACIÓN DEL INMUEBLE

Marque con una X el tipo de inmueble por el cual está ofertando, escriba la “Dirección del inmueble” y “Ciudad/Departamento” corresponde a la descripción y ubicación del inmueble (TODOS LOS CAMPOS DEBEN SER DILIGENCIADOS).

CONDICIONES DEL INMUEBLE

Marque con una X la condición que presenta el inmueble según corresponda.

OFERENTE PERSONA NATURAL

Debe diligenciar la información del oferente que presenta la oferta (TODOS LOS CAMPOS DEBEN SER DILIGENCIADOS, PARA EL ESTUDIO DE LA OFERTA).

OFERENTE PERSONA JURÍDICA

Cuando la oferta es presentada por más de una persona o entidad se debe diligenciar la información solicitada (TODOS LOS CAMPOS DEBEN SER DILIGENCIADOS, PARA EL ESTUDIO DE LA OFERTA).

DECLARACIÓN DE ORIGEN DE FONDOS: Escriba el nombre de la persona o entidad que presenta la oferta.

Al final del numeral debe escribir el día, mes, año y ciudad de la oferta.

FIRMA: Firma de la persona o personas responsables de la oferta y la información aquí registrada.

FIRMA DEL INMOBILIARIO O ASESOR COMERCIAL: Firma del vendedor o Asesor Comercial de CISA que presenta al cliente.

Sólo se cancelará comisión al inmobiliario Adscrito

NOTA: No olvide anexar los documentos que se solicitan para el estudio de la oferta.